



Tlf.: 96 57 48 00
hobro@bdo.dk
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
Jeppe Aakjærs Vej 10
DK-9500 Hobro
CVR-nr. 20 22 26 70

DEN SELVEJENDE INSTITUTION VALSGÅRDHALLEN (FOND)

ULSTRUPVEJ 3B, 9500 HOBRO

ÅRSRAPPORT

1. JANUAR - 31. DECEMBER 2023

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
institutionens ordinære generalforsamling,
den 19. juni 2024

Peter Hvelplund Overgaard

CVR-NR. 11 61 70 85

INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
Institutionsoplysninger	
Institutionsoplysninger	3
Erklæringer	
Ledelsespåtegning	4
Den uafhængige revisors reviewerklæring	5
Ledelsesberetning	
Ledelsesberetning	6
Årsregnskab 1. januar - 31. december	
Resultatopgørelse	7
Balance	8
Egenkapitalopgørelse	9
Noter	10-12
Anvendt regnskabspraksis	13-15

INSTITUTIONSOPLYSNINGER

Institutionen	DEN SELVEJENDE INSTITUTION VALSGÅRDHALLEN (FOND) Ulstrupvej 3B 9500 Hobro CVR-nr.: 11 61 70 85 Stiftet: 25. april 1985 Kommune: Mariagerfjord Regnskabsår: 1. januar - 31. december
Bestyrelse	Lone Elmer, formand Niels Bendt Nielsen, næstformand Vibeke Madsen Jette Lund Annesofie Witt Sørensen
Revisor	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Jeppe Aakjærs Vej 10 9500 Hobro
Pengeinstitut	Sparekassen Danmark Store Torv 9500 Hobro
Centerleder	Peter Hvelplund Overgaard

LEDELSESPÅTEGNING

Bestyrelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 for DEN SELVEJENDE INSTITUTION VALSGÅRDHALLEN (FOND).

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med den regnskabspraksis, der er beskrevet i afsnittet Anvendt regnskabspraksis.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af institutionens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af institutionens aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Bestyrelsen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Valsgård, den 10. juni 2024

Bestyrelse:

Lone Elmer
Formand

Niels Bendt Nielsen
Næstformand

Vibeke Madsen

Jette Lund

Annesofie Witt Sørensen

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVIEWERKLÆRING

Til ledelsen for DEN SELVEJENDE INSTITUTION VALSGÅRDHALLEN (FOND)

Vi har udført review af årsregnskabet for DEN SELVEJENDE INSTITUTION VALSGÅRDHALLEN (FOND) for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter den regnskabspraksis, der er beskrevet i afsnittet Anvendt regnskabspraksis.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med den regnskabspraksis, der er beskrevet i afsnittet Anvendt regnskabspraksis. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores review i overensstemmelse med den internationale standard vedrørende opgaver om review af historiske regnskaber og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi udtrykker en konklusion om, hvorvidt vi er blevet bekendt med forhold, der giver os grund til at mene, at årsregnskabet som helhed ikke i alle væsentlige henseender er udarbejdet i overensstemmelse med den relevante regnskabsmæssige begrebsramme. Dette kræver også, at vi overholder relevante etiske krav.

Et review af et regnskab udført efter den internationale standard vedrørende opgaver om review af historiske regnskaber er en erklæringsopgave med begrænset sikkerhed. Revisor udfører handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i institutionen, samt anvendelse af analytiske handlinger og vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af de handlinger, der udføres ved et review, er betydeligt mindre end ved en revision udført efter de internationale standarder om revision. Vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Konklusion

Ved det udførte review er vi ikke blevet bekendt med forhold, der giver os grund til at mene, at årsregnskabet ikke giver et retvisende billede af institutionens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af institutionens aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 i overensstemmelse med den regnskabspraksis, der er beskrevet i afsnittet Anvendt regnskabspraksis.

Hobro, den 10. juni 2024

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
CVR-nr. 20 22 26 70

Torben Aunbøl
Statsautoriseret revisor
MNE-nr. mne8845

LEDELSESBERETNING

Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter er udlejning af fast ejendom.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER

	Note	2023 kr.	2022 kr.
NETTOOMSÆTNING	1	2.392.438	1.994.783
Vareforbrug	2	-690.199	-587.265
Andre driftsindtægter	3	16.380	6.542
DÆKNINGSBIDRAG		1.718.619	1.414.060
Personaleomkostninger	4	-856.834	-910.295
Salgs- og distributionsomkostninger	5	-2.000	0
Ejendomsomkostninger	6	-365.379	-504.349
Administrationsomkostninger	7	-163.565	-85.154
Af- og nedskrivninger	8	-123.399	-119.216
DRIFTSRESULTAT		207.442	-204.954
Andre finansielle indtægter	9	229	0
Andre finansielle omkostninger	10	-51	-3.534
ÅRETS RESULTAT		207.620	-208.488
FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING			
Overført resultat		207.620	-208.488
I ALT		207.620	-208.488

BALANCE 31. DECEMBER

AKTIVER	Note	2023 kr.	2022 kr.
Idrætshaller.....		2.134.671	2.234.640
Inventar og driftsmateriel.....		94.903	118.334
Materielle anlægsaktiver.....	11	2.229.574	2.352.974
Indskud i Låenhus.....		2.750	2.750
Finansielle anlægsaktiver.....	12	2.750	2.750
ANLÆGSAKTIVER.....		2.232.324	2.355.724
Fremstillede færdigvarer og handelsvarer.....		44.665	41.570
Varebeholdninger.....		44.665	41.570
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser.....	13	212.680	194.946
Andre tilgodehavender.....	14	48.843	72.267
Periodeafgrænsningsposter.....		1.351	0
Tilgodehavender.....		262.874	267.213
Likvide beholdninger.....	15	646.708	311.860
OMSÆTNINGSAKTIVER.....		954.247	620.643
AKTIVER.....		3.186.571	2.976.367
PASSIVER			
Egenkapital.....		51.043	51.043
Overført overskud.....		2.851.004	2.643.384
EGENKAPITAL.....		2.902.047	2.694.427
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....		50.381	88.106
Anden gæld.....	16	234.143	193.834
Kortfristede gældsforpligtelser.....		284.524	281.940
GÆLDSFORPLIGTELSE.....		284.524	281.940
PASSIVER.....		3.186.571	2.976.367
Eventualposter mv.	17		

EGENKAPITALOPGØRELSE

kr.	Egenkapital	Overført overskud	I alt
Egenkapital 1. januar 2023.....	51.043	2.643.384	2.694.427
Forslag til resultatdisponering.....		207.620	207.620
Egenkapital 31. december 2023.....	51.043	2.851.004	2.902.047

NOTER

	2023 kr.	2022 kr.	Note
Nettoomsætning			1
Lejeindtægter	46.648	14.950	
Kommunalt driftstilskud	241.150	228.290	
Halleje Foreninger (Folkeoplysning)	493.269	510.246	
Halleje Foreninger (øvrige)	72.499	36.864	
Halleje Skoler (incl. privatskoler)	226.823	218.038	
Halleje Øvrige	124.421	103.007	
Reklameindtægter	65.400	68.900	
Salg, kantine	1.122.228	814.488	
	2.392.438	1.994.783	
Vareforbrug			2
Varekøb, kantine	693.294	612.780	
Varelager færdigvarer, primo	41.570	16.055	
Varelager færdigvarer, ultimo	-44.665	-41.570	
	690.199	587.265	
Andre driftsindtægter			3
Lønkomensation, Covid-19	16.380	6.542	
	16.380	6.542	
Personaleomkostninger			4
Antal heltidsbeskæftigede personer i gennemsnit:	3	3	
Løn og gager	830.989	887.074	
Pensioner	9.480	10.295	
Andre omkostninger til social sikring	16.365	12.926	
	856.834	910.295	
Salgs- og distributionsomkostninger			5
Repræsentation, gaver og blomster	2.000	0	
	2.000	0	
Ejendomsomkostninger			6
Forsikringer og ejendomsskat	46.043	44.236	
El	111.335	223.042	
Gas	80.954	149.902	
Vand	34.994	19.623	
Renovation	13.849	0	
Rengøring og renovation	37.935	28.055	
Reparation og vedligeholdelse	30.085	31.107	
Måtteservice	10.184	8.384	
	365.379	504.349	

NOTER

	2023 kr.	2022 kr.	Note
Administrationsomkostninger			7
Kontorhold.....	6.955	11.217	
Telefon og internet.....	8.569	8.337	
Advokat.....	14.500	2.750	
Regnskabsmæssig assistance.....	19.125	18.125	
Rådgivning og anden assistance.....	11.125	0	
Bankgebyrer.....	6.969	6.602	
Hjemmeside.....	5.759	3.936	
Edb-omkostninger.....	5.798	4.969	
TV og radio.....	6.120	5.710	
Diverse.....	6.975	8.352	
Mindre nyanskaffelser.....	77.214	12.393	
Møder.....	0	500	
Annoncer.....	1.250	2.063	
Personaleomkostninger.....	7.334	200	
Splitmoms.....	-14.128	0	
	163.565	85.154	
Af- og nedskrivninger			8
Idrætshaller.....	99.969	96.955	
Inventar og driftsmateriel.....	23.430	22.261	
	123.399	119.216	
Andre finansielle indtægter			9
Pengeinstitutter.....	229	0	
	229	0	
Andre finansielle omkostninger			10
Pengeinstitut.....	0	3.534	
Rentetillæg selskabsskat.....	51	0	
	51	3.534	
Materielle anlægsaktiver			11
kr.	Idrætshaller	Inventar og driftsmateriel	
Kostpris 1. januar 2023.....	7.228.644	933.957	
Kostpris 31. december 2023.....	7.228.644	933.957	
Af- og nedskrivninger 1. januar 2023.....	4.994.004	815.624	
Årets afskrivninger	99.969	23.430	
Af- og nedskrivninger 31. december 2023.....	5.093.973	839.054	
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2023.....	2.134.671	94.903	

NOTER

			Note
Finansielle anlægsaktiver			12
kr.		Indskud i Låenhus	
Kostpris 1. januar 2023.....		2.750	
Kostpris 31. december 2023.....		2.750	
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2023.....		2.750	
	2023	2022	
	kr.	kr.	
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser			13
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser.....	212.680	194.946	
	212.680	194.946	
Andre tilgodehavender			14
Moms og afgifter.....	45.021	0	
Tilgodehavende gas.....	3.822	72.267	
	48.843	72.267	
Likvide beholdninger			15
Sparekassen Danmark, Driftskonto 2074397495.....	644.747	310.575	
Kassebeholdning.....	1.961	1.285	
	646.708	311.860	
Anden gæld			16
Diverse omkostningskreditorer.....	20.060	0	
A-skat og AM-bidrag.....	50.954	30.211	
ATP og sociale omkostninger.....	2.219	2.611	
Krumtappen, byfestkonto.....	74.321	74.321	
Borgerlån.....	6.129	6.129	
Skattekonto.....	17.710	1	
Forudmodtaget tilskud.....	62.750	55.863	
Kortfristet del af Energilån.....	0	24.698	
	234.143	193.834	
Eventualposter mv.			17
Eventualforpligtelser			
Der er ingen eventualforpligtelser.			

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for DEN SELVEJENDE INSTITUTION VALSGÅRDHALLEN (FOND) for 2023 er aflagt i overensstemmelse med den regnskabspraksis, der er beskrevet i afsnittet herunder.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

RESULTATOPGØRELSEN

Nettoomsætning

Leje- og reklameindtægter indregnes i resultatopgørelsen periodiseret i overensstemmelse med aftaler indenfor regnskabsåret.

Vareforbrug

Vareforbrug omfatter omkostninger, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning. Herunder indgår direkte og indirekte omkostninger til råvarer og hjælpematerialer.

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til institutionens aktiviteter.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til institutionens medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger, produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af den skønnede restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi:

	Brugstid	Restværdi
Idrætshaller.....	25-50 år	0 %
Tennisanlæg.....	15 år	0 %
Inventar og driftsmateriel.....	6 - 15 år	0 %
Halgulve mv.....	25 år	0 %

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Finansielle anlægsaktiver

Pantebrevsbeholdning omfatter pantebreve, der forventes beholdt til udløb og måles til amortiseret kostpris.

Andre tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver samt finansielle anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-princippet. I tilfælde, hvor nettorealiseringsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer opgøres som anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Kostpris for fremstillede færdigvarer samt varer under fremstilling omfatter kostpris for råvarer, hjælpematerialer, direkte løn og indirekte produktionsomkostninger. Indirekte produktionsomkostninger indeholder indirekte materialer og løn samt vedligeholdelse af og afskrivning på de i produktionsprocessen benyttede maskiner, fabriksbygninger og udstyr, omkostninger til fabriksadministration og ledelse samt aktiverede udviklingsomkostninger vedrørende produkterne.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kontante bankindeståender.

Skyldig skat og udskudt skat

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Gældsforpligtelser




Finansielle forpligtelser indregnes ved låneoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte låneomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Gæld er målt til amortiseret kostpris svarende til nominal værdi.

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

<p>Jette Lund Bestyrelsesmedlem Serienummer: 547d0acb-cdd0-4617-bfb7-b5284ebb4ed0 IP: 85.83.xxx.xxx 2024-06-12 09:19:37 UTC</p> <p>Mit  </p>	<p>Niels Bendt Nielsen Bestyrelsesmedlem Serienummer: e8afd548-3a89-4c18-a287-d976ac870b76 IP: 94.145.xxx.xxx 2024-06-12 11:43:10 UTC</p> <p>Mit  </p>
<p>Vibeke Madsen Bestyrelsesmedlem Serienummer: ec46190f-a868-4368-a8ee-92123fb2e07d IP: 87.54.xxx.xxx 2024-06-12 12:50:27 UTC</p> <p>Mit  </p>	<p>Lone Damgaard Elmer Bestyrelsesmedlem Serienummer: 08531b8b-f803-451f-a466-aad8fc3aed08 IP: 185.229.xxx.xxx 2024-06-12 13:14:51 UTC</p> <p>Mit  </p>
<p>Annesofie Witt Sørensen Bestyrelsesmedlem Serienummer: a7d7a847-bb2e-46c7-bb33-9e47e02f020a IP: 93.164.xxx.xxx 2024-06-12 18:11:52 UTC</p> <p>Mit  </p>	<p>Torben Aunbøl BDO STATSATORISERET REVISIONSAKTIESELSKAB CVR: 20222670 Statsautoriseret revisor Serienummer: cd096b36-66f5-4767-8fe9-a10a47cc7c15 IP: 77.243.xxx.xxx 2024-06-13 07:21:04 UTC</p> <p>Mit  </p>

Penneo dokumentnøgle: 6IQZE-G4GUO-8AHFG-HKOYJ-7K88T-CB5PS

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: **https://penneo.com/validator**

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

"Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument."

Peter Hvelplund Overgaard

Dirigent

Serienummer: c3efef3c-89c4-4ad2-91a3-2faf2ae8293e

IP: 87.57.xxx.xxx

2024-06-19 21:45:12 UTC



Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: **https://penneo.com/validator**